

**PROIECT nr. 69/18.12.2025
HOTĂRÂRE**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

**Consiliul Local al comunei Dărmănești, Jud. Dâmbovița, întrunit în sesiune
....., în data de**

Având în vedere:

1. Proiectul de hotărâre nr., inițiat de primarul comunei Dărmănești;
2. Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr.;
3. Raportul de specialitate nr., întocmit de – Comp. Impozite și taxe;
4. Art.15 alin (2), art 56, art. 120 alin (1), 121 alin (1) și (2) și art 139 alin (2) din Constituția României, republicată;
5. Art. 7 alin (2) din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
6. Dispozițiile Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015- Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
7. Dispozițiile art XII, pct. 22 și următoarele din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial PARTEA I, Nr. 1160/15.XII.2025;
8. Prevederile OUG nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
9. Prevederile Legii nr. 207/20.07.2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare;
10. Jurnalul Oficial al Uniunii Europene C/2025/4506 - Rata de schimb a monedei EURO la 01.10.2025.
11. Prevederile art. 5 alin (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
12. Dispozițiile art.129 alin. (2) lit."b", alin. (4) lit."c" art. 136 alin.(1) și alin (14), coroborate cu art.139 alin.(3) lit."c" și alin (5), precum și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
13. Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrării de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
14. Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local Dărmănești;
15. Anunțul nr. privind inițierea procedurii de consultare publică asupra proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, afișat la sediu și publicat pe site-ul instituției, conform procesului - verbal nr.,

În temeiul art. 196 alin 1, lit. a) din din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 – Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2026 după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sumă fixă prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026 constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește la 0,10 % pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice;

3. cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește la 0,3 % pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;
4. în cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale aflată în proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
5. cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește la 1,3 % pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice;
6. cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5 % în cazul în care valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea persoanei juridice nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
7. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

Art. 2. (1) Pentru anul fiscal 2026, impozitele sau taxele locale, inclusiv amenzile, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, **cu excepția impozitului pe clădiri**, calculat potrivit art. 457 Cod Fiscal, **a impozitului pe teren** calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) Cod Fiscal, **și a impozitului pe mijloacele de transport** calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3), se determină prin indexarea sumelor stabilite pentru anul fiscal 2025 cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, adică 5,6%.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele cuprinse în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) Cod Fiscal, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art. 2 Impozitul/taxa pe clădiri, Impozitul/taxa pe terenuri se stabilește în funcție de rangul localității, pe categorii de folosință și în funcție de zona din cadrul localității

Art. 3 - Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe terenuri cât și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, pentru anul fiscal 2026 se stabilește delimitarea zonelor după cum urmează: zona A – pentru toate clădirile și toate terenurile amplasate în intravilan și extravilan.

Art. 4 – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% . Bonificația pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie a anului respectiv în cazul impozitului pe mijloacele de transport este de 10%.”

(2) – Scutirile și facilitățile comune se aplică persoanelor fizice și juridice conform Codului Fiscal.

Art. 5 - Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 455 alin. (2) și art. 463 alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ – teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri și impozitului pe teren.

Art. 6 – Plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport - creanțe fiscale anuale, se face în două rate egale, cu termene la 31 martie și 30

septembrie inclusiv, conform art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru neplata la termenele enunțate mai sus, contribuabilii datorează majorări de întârziere conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 7 – (1) Plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren se face lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, conform art. 462 alin. (5) și art. 467 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 8 - Impozitul anual pe clădiri, teren, mijloace de transport și taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate datorate aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulat pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport, în sume de până la 50 lei, inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată – 31 martie 2026.

Art. 9 – (1) Impozitul pe mijloacele de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km se reduce cu 30%. față de valorile stabilite pentru autovehiculele hibride cu emisii de CO₂ mai mari de 50 g/km.

(2) Pentru autovehiculele acționate electric, impozitul se stabilește la 40 lei/an.

Art. 10– Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare - Codul Fiscal.

Art. 11 –Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Dărmănești prin intermediul aparatului de specialitate.

Art. 12 – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026

Art. 13 La data adoptării prezentei hotărâri, HCL Dărmănești nr 18/28.04.2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 se abrogă.

Art. 14. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dărmănești, Primarului Comunei Dărmănești, Institutiei Prefectului Judetului Dambovită, și se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei și prin publicarea pe pagina de internet a instituției, www.primaria-darmanesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR,
Primar,
Valentin Mihalache

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Ana – Maria Slotea

T A B L O U L
CUPRINZÂND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE
PENTRU ANUL FISCAL 2026

Intocmit in baza prevederilor Legii nr. 227 / 08 septembrie 2015
privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

IMPOZITUL PE CLĂDIRI - persoane fizice

CLADIRI REZIDENTIALE: (art. 457)

Definitie : constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.

*Se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,10% asupra** valorii impozabile a cladirii.*

Valoarea impozabila se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii, exprimata in metri patrati, cu valoarea corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, la care se mai aplica coeficientul de corectie zonal.

(rang IV – zona A -1,10 ; rang V – zona A – 1,05)

I. Cladiri rezidențiale

	<u>val.imp.lei/mp</u>	
	<u>cu toate instalațiile</u>	<u>fără instalații</u>
A. cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	2677	1606
B. cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	803	535
II. Cladiri- anexe situate in afara cladirii de locuit (bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule, magazii, depozite, garaje si altele asemenea)		
C. cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	535	469
D. cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	335	201

In cazul contribuabililor care detin la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate la locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.

A – D **75% din suma care s-ar aplica cladirii**

In cazul contribuabililor care detin la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A – D **50% din suma care s-ar aplica cladirii**

In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, valoare impozabila este cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

CLADIRI NEREZIDENTIALE : (art. 458)

Definitie : orice cladire care nu este rezidentiala.

*Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicare unei **cote de 0,3% asupra** valorii care poate fi :*

- A) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- B) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- C) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- D) Art. 458 alin (4) – se aplică o cotă de 2 %.

*In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor lit. A,B,C, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile **determinate conform art. 457.***

CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA : (art. 459)

Definitie : cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential.

Impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conform art. 457, cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential , potrivit art. 459, alin. 1, lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate cf. art. 457.

IMPOZIT / TAXA PE CLADIRI : persoane juridice (Art. 460)

- 1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- 2) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 1,3 %** asupra valorii impozabile a cladirii.
- 3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- 4) In cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [alin. \(1\)](#), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform [alin. \(2\)](#) sau [\(3\)](#).
- 5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

- 6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- 7) Prevederile alin. (6) **nu se aplica** în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fata de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
- 8) In cazul in care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabila** a clădirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, **cota impozitului/taxe pe cladiri este 5%.**
- 9) In cazul in care proprietarul clădirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferența de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste **taxa pe cladiri**, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Se aplică corespunzător și alin (1) , (2) (3) și (4) ale art. 461 Cod Fiscal.

*Impozitul pe cladiri, datorat de persoane fizice si juridice, se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie 2026** inclusiv.*

*Pentru **plata cu anticipatie** a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice și juridice, **pana la data de 31 martie 2026**, se va acorda o **bonificatie de 10%.***

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

*Impozitul pe cladiri, datorat de persoane fizice si juridice, de pana la **50 lei** inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata..*

IMPOZITUL / TAXA pe terenurile amplasate in INTRAVILAN **(art. 465)**

1. Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facuta de consiliul local.

Teren categoria terenuri cu construcții

Localitate rangul IV – persoane fizice și juridice impozit lei/ha - 1558 lei

Localitate rangul V- persoane fizice și juridice impozit lei/ha - 1383 lei

2. in cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri de construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu următoarea sumă, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție zonal : (rang IV – zona A -1,10 ; rang V – zona A – 1,05)

Persoane fizice si persoane juridice :

<i>Nr. crt.</i>	<i>Categ. de folosință</i>	<i>Zona A</i>	<i>lei / ha :</i>
1.	teren arabil		75
2.	pășune		56
3.	fâneata		56
4.	vie		122
5.	livada		143
6.	pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră		75

7.	terenuri cu ape	41
8.	drumuri si căi ferate	0
9	teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 10	0
10.	plaja folosită pentru activitati economice	41

*In cazul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform sumelor corespunzatoare terenurilor amplasate in **extravilan**, numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:*

- au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au inregistrat in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate AGRICULTURA.

IMPOZITUL / TAXA pe terenurile amplasate in EXTRAVILAN: (art. 465,alin. 7)

Se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție zonal : (rang IV – zona A -1,10 ; rang V – zona A – 1,05)

Persoane fizice si persoane juridice :

<i>nr crt</i>	<i>categoria de folosinta</i>	<i>zona A</i>	<i>lei/ha</i>
1.	teren cu constructii		77
2.	teren arabil		125
3.	pasune		68
4.	fâneata		68
5.	vie		138
6.	livada		141
7.	padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		42
8.	teren cu apa,		14
9.	drumuri si căi ferate		0
10.	teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11		0
11.	plaja folosită pentru activitati economice		5

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste **taxa pe teren** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

*Pentru **plata cu anticipatie** a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an, de catre persoane fizice și juridice până la data de **31 martie 2026** inclusiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.*

*Impozitul pe teren, datorat de persoane fizice si juridice, se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie 6***

*Taxa pe teren se plateste lunar, **pana la data de 25 a lunii urmatoare** fiecarei luni din perioada de vala bilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.*

*Impozitul anual pe teren, datorat de persoane fizice si juridice, de pana la **50 lei** inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.*

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT :

I. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia,

*Impozitul astfel calculat, datorat de **persoane fizice și juridice** este următorul :*

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm³sau fracțiune din aceasta Norma de poluare : non-euro, E0 – E3	Lei/200 cm³sau fracțiune din aceasta Norma de poluare : E4	Lei/200 cm³sau fracțiune din aceasta Norma de poluare : E5	Lei/200 cm³sau fracțiune din aceasta Norma de poluare : E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO₂ peste 50g/Km
I.Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³sau fracție din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ și 2000 cm³, inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ și 2600 cm³, inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ și 3000 cm³, inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm³, inclusiv	319	297,3	294,4	290	275,5

7. Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8. Alte vehicule cu tracțiunea mecanică cum asa totală maximă autorizată de până la 12 to, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4

II. VEHICULE INREGISTRATE

Impozitul astfel calculat, datorat de persoane fizice si juridice, este urmatorul :

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
Î. Vehicule inmatriculate (Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Tractoare inmatriculate	18
II Vehiculul inregistrate		
1	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cm³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cm ³	4
1.2.	Vehicule cu capacitatea cilindrica > 4800 cm ³	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	75

III. REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Impozitul astfel calculat, datorat de persoane fizice si juridice, este urmatorul :

Nr. crt.	Capacitate	Suma lei/an
1.	pana la 1 tona inclusiv	15
2.	intre 1 si 3 tone inclusiv	55
3.	intre 3 si 5 tone inclusiv	87
4.	peste 5 tone	106

IV. AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437

	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

PCT. V – Combinații de autovehicule (autovehicule ertivculate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	351
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	351	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720

V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

1 EURO = 5,0806 lei

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre persoane fizice si juridice pana la data de 31 martie 2026 inclusiv , se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat de persoane fizice si juridice , se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie 2026 inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat de catre persoane fizice si juridice , de pana la 50 lei inclusiv , se plateste integral pana la primul termen de plata .

In cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km impozitul se reduce cu 30%. față de valorile stabilite pentru autovehiculele hibride cu emisii de CO₂ mai mari de 50 g/km.

Pentru autovehiculele acționate electric, impozitul se stabilește la 40 lei/an.

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR ȘI A AUTORIZATIILOR**

(art. 474)

1) Pentru eliberarea CERTIFICATULUI de URBANISM in mediul rural

Taxa astfel calculata este urmatoarea :

<i>Suprafata</i>	<i>lei</i>
- până la 150 mp	4
- între 151 si 250 mp	6
- între 251 si 500 mp	7
- între 501 si 750 mp	8
- între 751 si 1000 mp	10
- peste 1000 mp	10+0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

2) Pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari

15 lei/mp pentru fiecare mp afectat

3) Pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice

1 zi -	11 lei/mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie
2 - 7 zile -	7 lei/mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie
8 - 30 zile -	4 lei/mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie
31 - 90 zile -	2 lei /mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie
91 - 120 zile -	1,0 lei/mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie
121 - 180 zile -	0,9 lei/mp/zi pentru fiecare suprafata ocupata de constructie

4) Pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu

21 lei pentru fiecare racord

5) Pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de

(art. 475)

6) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator 139 lei care include si chelt. cu imprimate, iar viza anuala este de 100 lei

**TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE
DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

- 1) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica
(art. 478, alin. 2) **49 lei/mp sau fractiune de mp**
- 2) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama
si publicitate (art. 478, alin. 2) **36 lei/mp sau fractiune de mp**
- 3) Cota pentru serviciul de reclama si publicitate realizate sub diverse forme se stabileste
la **3 % din valoarea contractului exclusiv**(art. 477).

IMPOZITUL PE SPECTACOLE (Art. 481)

Se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc activitatea distractiva : **-cota de 5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare**

-

ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa **776 lei**
2. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri **48 lei**
3. Taxa pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii
 - taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare **27 lei**
 - taxa pentru eliberarea placutelor cu numarul de inregistrare **56 lei/placuta**
4. Taxa de protecție de civilă se stabilește în cuantum de **21 lei/gospodărie.**
5. Taxa autorizare functionare restaurante si baruri **696 lei/an;**
6. **Taxă închiriere buldoexcavator 250 lei/oră ?????**

-

SANCTIUNI

1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere
 - **amenda**
 - persoane fizice **148 lei**
 - persoane juridice **298 lei**
2. Nedepunerea declarațiilor de impunere
 - **amenda**
 - persoane fizice **445 lei**
 - persoane juridice **741 lei**

Amenzile se aplică conf. art. 461,466,471,478, și 483 Cod Fiscal.

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA DĂRMĂNEȘTI
Primar

Nr. 11206/18.12.2025

**Referat de aprobare
la
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**

Am inițiat acest proiect de hotărâre având în vedere:

- prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale- și art. 491 din Legea nr.227/2015 din 8.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.16 alin.(2), art. 27 și art. 30 ale Legii nr .273/29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor au în vedere:

1 Indexarea cu indicele general al inflației.

Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexeze anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2024 aplicată pentru 2026: 5,6% .

2. Limitele taxelor și impozitelor locale stabilite prin Legea nr 239/2025.

3. Indexarea anuală în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Tinând seama că una din atribuțiile Consiliului local este aceea de a adopta pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în cursul anului curent, cu aplicare în anul următor, supun aprobării dumneavoastră hotărârea privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

**INIȚIATOR,
Primar,
Valentin MIHALACHE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA DĂRMĂNEȘTI

Nr. 11213/18.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
Proiect de hotărâre
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În categoria impozitelor și taxelor locale se include impozitul/ taxa pe clădiri, teren, mijloace de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale și alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Potrivit art. 490 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal “Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente”.

Indexarea impozitelor și taxelor locale este prevăzută de art. 491 care prevede:

“(1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al

monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin acest proiect se propune ca pentru anul 2026, stabilirea nivelului taxelor și impozitelor locale la nivelul comunei Dărmănești să se facă astfel:

- prin indexarea nivelului stabilit pentru anul 2025 cu rata inflației de 5,6 %, acolo unde este cazul;
- corelarea cu valorile stabilite prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial PARTEA I, Nr. 1160/15.XII.2025;
- Indexarea anuală în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Facem următoarele următoarele precizari:

1. cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare **se stabilește la 0,10 %** pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice;
2. cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare **se stabilește la 0,3 %** pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;
3. în cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale aflată în proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește la **1,3 %** pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice;
5. cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5 %** în cazul în care valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea persoanei juridice nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
6. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la **3 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate

Comp. Impozite și taxe
Raluca – Elena Bădan